

名称:

# ウイステリア

## 川崎駅へバス約10分・バス停1分 南武線 小田栄駅 徒歩 5分



おすすめポイント  
**防犯対策で安全♪**  
 女性も学生さんも安心。  
 窓には防犯シャッター付！  
 モニター付インターホン♪



おすすめポイント  
**浴室乾燥機付♪**

物件種目					
最寄駅	JR南部線 小田栄駅	間取り	1K		
賃借条件	号室	月額賃料 (円)	専有面積 (㎡)	敷金	礼金
	101	51,000	16.02	1	0
		現況	入居予定日	退去日	
賃借条件	号室	月額賃料 (円)	専有面積 (㎡)	敷金	礼金
		現況	入居予定日	退去日	
				入居日	退去日
共益費	3,000円		備考		

住所	210-0846 川崎市川崎区小田3-7-25		
築年月	2016年 10月	構造・規模	木造 2階建

契約必要書類	申込者	①印鑑 (認印) ②住民票 (入居者全員分) ③在籍証明 (学生は学生証写) ④健康保険証写 ⑤所得証明 (源泉写等) (法人契約の場合は担当者にご確認下さい)
	連帯保証	保証会社必須
備考	契約時	仲介手数料賃料の1.1ヶ月 (税込) を申し受けます。
	更新料等	更新料: 新賃料の 1.1 カ月分 (税込) 契約期間: 2年間
保証会社利用必須 保証料: 総賃料の50% 更新時: 10000円/年又は月800円 ◎退去時のクリーニング費用は入居者負担。 ◎事務所・石油・灯油ストーブ (ファンヒーター含)・楽器類・ペット バイク不可 ◎都市ガス ※一年未満の解約は解約違約金がかかります。 ◎住宅総合保険料: (2年分) 1.7万円 ◎定員: 1名 ◎鍵交換費用: 19,800円 (税込) ◎駐車場無し・駐輪場有 自転車の駐輪は1世帯1台限定となります。		

\*図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。

# ライフアシスト 株式会社

http://www.your-lifeassist.com E-mail: info@your-lifeassist.com

東京都大田区千鳥1-4-4 生駒ビル1階 (東急池上線千鳥町駅徒歩1分)

## TEL 03-6410-9916

FAX 03-6410-9917

定休日/水曜 営業時間 10:00~18:00 ◎生活保護の申し込みの場合礼金が1になります

検索・内見・入居申込は  
「リアルタイム」業者間サイト

ITANDI BB

